



РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

117447, город Москва, ул. Черемушкинская Б., дом 13,
строение 4, эт 2, пом II, ком 1,3,4.

info@uo-system.ru 8 (495) 280-76-68

ОГРН 1117746488232; ИНН 7725727149

Филиал АО «Управление отходами»

410031, г. Саратов, ул. Валовая, 2/10

roso@uo-system.ru / (8452) 32-01-98

16.09.2019 № 13471

**Инициаторам
проведения общего собрания
собственников помещений
в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
пос. Коминтерн, ул. Коммунистическая, д. 8**

УВЕДОМЛЕНИЕ

о переносе срока, по истечении которого договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, считается заключенным

Региональным оператором Саратовской области по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее – Региональный оператор, ТКО) в соответствии положениями действующего законодательства принято решение о переносе срока, по истечении которого договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Энгельский район, пос. Коминтерн, ул. Коммунистическая, д. 8**, действующими от своего имени, считается заключенным, (в нарушение части 1 статьи 46 ЖК РФ протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу **Энгельский район, пос. Коминтерн, ул. Коммунистическая, д. 8**, от 06.08.2019 предоставлен в адрес Регионального оператора 12.09.2019; пунктом 67 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 г. № 354, обязанность по выставлению платежных документов возложена на исполнителя коммунальных услуг – ООО УК «Управляющая компания Экодом» (до принятия решения о заключении прямых договоров).

Дата заключения и начала исполнения Региональным оператором договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Энгельский район, пос. Коминтерн, ул. Коммунистическая, д. 8**, действующими от своего имени, - «1» октября 2019 года.

Доводим до сведения, что в соответствии с пунктом 148.1 Правил предоставления коммунальных услуг предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 «О

предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее – Правила) управляющая организация, товарищество или кооператив, осуществляющие управление многоквартирным домом, предоставляют региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами, приступающему к предоставлению коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме, сведения, необходимые для начисления платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, **не позднее чем за 5 рабочих дней** до дня начала предоставления региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Такие сведения должны включать в себя:

- фамилию, имя, отчество (при наличии), дату и место рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, контактный телефон и адрес электронной почты (при наличии) каждого собственника и пользователя жилых помещений в многоквартирном доме, наименование (фирменное наименование) и место государственной регистрации юридического лица, контактный телефон, если собственником жилого помещения в многоквартирном доме является юридическое лицо;

- адреса жилых помещений в многоквартирном доме, собственникам или пользователям которых предоставляется коммунальная услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами, с указанием общей площади жилого помещения, общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, а также количества лиц, постоянно проживающих в жилом помещении, и иных сведений, необходимых для расчета платы за коммунальные услуги в соответствии с настоящими Правилами;

- сведения о применении в отношении собственника или пользователя жилых помещений в многоквартирном доме мер социальной поддержки по оплате коммунальных услуг в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- сведения о случаях, периодах и основаниях перерасчета размера платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, предоставленную потребителю, копии документов, подтверждающих право потребителя на перерасчет размера платы в соответствии с Правилами, за предыдущие 12 месяцев;

- реквизиты документов, подтверждающих право собственности на каждое жилое помещение в многоквартирном доме и (или) их копии (при их наличии).

Предоставление указанных сведений осуществляется одновременно на бумажном носителе за подписью единоличного исполнительного органа управляющей организации, товарищества или кооператива и на электронном носителе.

Предоставление указанных сведений не требует согласия потребителя на передачу персональных данных в силу пункта 5 части 1 статьи 6 Федерального закона «О персональных данных».

В случае непредоставления указанных сведений и (или) предоставления управляющей организацией, товариществом или кооперативом, осуществляющими управление многоквартирным домом, недостоверных сведений, **убытки**

регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, понесенные в связи с уплатой региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами штрафа за необоснованное увеличение размера платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, предусмотренного пунктом 155.1 настоящих Правил, рассчитанного при отсутствии указанных сведений или на основании недостоверных сведений, **подлежат возмещению управляющей организацией**, товариществом или кооперативом, осуществляющими управление многоквартирным домом и не предоставившими сведения и (или) предоставившими недостоверные сведения.

Информация о сроках и способах внесения платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами

Способы внесения платы:

- через сервис онлайн-оплаты на сайтах саррц.рф и платежцентр.рф (комиссия не взимается);
- в сети пунктов приема платежей «Платеж Центр» (адрес пунктов размещены на сайте платежцентра.рф (взимается комиссия);
- в отделениях Почты России, Сбербанк и иных коммерческих банков. (взимается комиссия).

Сроки внесения платы:

В соответствии с частью 1 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации оплата за жилое помещение и коммунальные услуги производится ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

Платежные реквизиты регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами

ИНН 7725727149
КПП 645043002
р/с 40702810300370000543 филиал банка ГПБ АО «Поволжский»
БИК 043601917
к/с 30101810000000000917

Адрес (местонахождение) регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами

410031 г. Саратов, ул. Валовая, 2/10
Контактный телефон: 8-800-222-6490
Адрес электронной почты info@regoperator.ru

**Начальник отдела
реализации и начислений**



Р.А. Новиков